

**נוהל העברת זכויות בפרויקט התחדשות עירונית**  
**במכירת דירת בעלים לצד ג'**

שלום רב,

בהמשך לבקשתכם לקבלת כתבי הסכמה להעברת הזכויות בדירה לצד ג', בכדי שנוכל לסייע ולטפל בבקשתכם מול היזם יש להמציא למשרדנו את המסמכים המפורטים להלן:

- א. עמוד ראשון מהסכם המכר – ככל שנחתם.
- ב. צילומי ת"ז כולל ספח של המוכרים + רוכשים - מאומתים ע"י עו"ד.
- ג. ייפויי כוח שניתנו על ידי הצדדים לעו"ד שייצג אותם בעסקת המכר.
- ד. נסח טאבו פרטני עדכני.
- ה. טיוטת כתבי הסכמה מלאים (כולל פרטי המעביר/ נעבר, גוש, חלקה, ת"ח וכו') בקובץ **וורד**.

לאחר שנקבל את המסמכים הנ"ל נעביר מסמכים לחתימת הרוכש/ים (כתב הסכמה להסכם, י"כ, נספחים לחתימה וכד') אצל עוה"ד מטעמם או במשרדנו, ציינו בבקשה מי עו"ד שלכם/שיאמת את חתימתכם.